

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ЗАО "АЛЬФА-БАНК"

Настоящие Общие условия кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в ЗАО "Альфа-Банк" (далее - Общие условия) опубликованы на Интернет-сайте Банка и являются неотъемлемой частью заключенного между Сторонами кредитного договора или договора овердрафтного кредитования (далее - Договор).

Если в Общих условиях прямо не сказано иное или иное не следует из контекста, ссылка по тексту Общих условий на Договор предполагает ссылку на Договор в том числе с учетом Общих условий.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Кредитодатель обязуется предоставить Кредитополучателю кредит в размере, указанном в Договоре, а Кредитополучатель обязуется погасить кредит, уплачивать проценты за пользование кредитом.

1.2. Если кредит в соответствии с Договором предоставлен на конкретные цели, Кредитополучатель обязуется использовать кредит с соблюдением указанных целей.

2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КРЕДИТА

2.1. Предоставление кредитов по договорам овердрафтного кредитования.

2.1.1. Кредит предоставляется в безналичном порядке при образовании дебетового сальдо по текущему счету Кредитополучателя в белорусских рублях. Дебетовое сальдо по текущему счету Кредитополучателя закрывается Кредитодателем ежедневно в конце операционного дня с отражением в бухгалтерском учете на соответствующем счете по учету кредита, открываемому для отражения задолженности Кредитополучателя по кредиту.

Кредитополучатель дает указание Кредитодателю направлять кредит, предоставляемый по Договору, в том числе в оплату расчетных документов, представленных третьими лицами к текущему счету Кредитополучателя.

2.2. Предоставление кредитов по иным кредитным договорам.

2.2.1. Кредитодатель вправе полагаться на выполнение Кредитополучателем указанных в Договоре условий акцепта Банком заявки Кредитополучателя (пункт 2.2 Договора) исходя из факта представления Кредитополучателем заявки на предоставление кредита. Во избежание сомнений, акцепт Кредитодателем заявки на предоставление кредита, представленной в нарушение условий акцепта Банком заявки Кредитополучателя (пункт 2.2 Договора), не влияет на действительность возникших из такой заявки обязательств.

2.2.2. Кредитополучатель обязуется подавать Кредитодателю заявку на предоставление кредита не позднее, чем за 2 банковских дня до предполагаемой Кредитополучателем даты предоставления кредита. Кредитодатель вправе акцептовать заявку, поданную с пропуском данного срока.

Заявка на предоставление кредита оформляется по форме Кредитодателя и должна содержать запрашиваемую сумму кредита, номер и дату Договора, а также может содержать предполагаемую Кредитополучателем дату предоставления кредита и иные условия по соглашению Сторон (включая случаи, когда Договор предполагает указание в заявке одного из вариантов какого-либо условия).

Заявка на предоставление кредита оформляется в письменной форме одним из следующих способов: в форме документа на бумажном носителе, подписанного уполномоченным лицом Кредитополучателя; в форме документа в электронном виде, подписанного электронной цифровой подписью (электронный документ) Кредитополучателя; в форме документа в электронном виде, подписанного с использованием программных средств (электронное сообщение).

В случае предоставления заявки на предоставление кредита в системе дистанционного банковского обслуживания "Альфа-Клиент" Кредитополучатель подписывает заявку на предоставление кредита электронной цифровой подписью.

В случае предоставления заявки на предоставление кредита в системе дистанционного банковского обслуживания "Альфа-Бизнес Онлай н" и "Альфа-Бизнес Мобаил 2.0" Кредитополучатель подписывает (подтверждает) заявку на предоставление кредита с использованием электронной цифровой подписью или иных аналогов собственноручной подписи Кредитополучателя (его уполномоченных представителей) в соответствии с заключенным между Сторонами договором, определяющим условия дистанционного взаимодействия Сторон.

Стороны пришли к соглашению о том, что использование электронной цифровой подписи и иных аналогов собственноручной подписи Кредитополучателя (его уполномоченных представителей) для подписания заявки на предоставление кредита является надлежащим для признания заявки на предоставление кредита подписанной (подтвержденной) Кредитополучателем.

В случае предоставления заявки на предоставление кредита в форме электронного документа или электронного сообщения, Кредитополучатель настоящим подтверждает (на что Кредитодатель добросовестно полагается), что:

- лицо, подписавшее (подтвердившее) по системе дистанционного банковского обслуживания заявку на предоставление кредита, имеет на это все необходимые полномочия;

- заявка на предоставление кредита в соответствии с [пунктом 2 статьи 404](#) Гражданского кодекса Республики Беларусь считается подписанной (подтвержденной) исключительно и непосредственно Кредитополучателем (его уполномоченным представителем).

В соответствии с заключенным с Кредитодателем договором, определяющим условия дистанционного взаимодействия Сторон, Кредитополучатель несет ответственность за действия любого лица, подписавшего (подтвердившего) заявку на предоставление кредита по системе дистанционного банковского обслуживания (при корректной идентификации и аутентификации Кредитополучателя (его уполномоченного представителя)), в связи с чем, полученная от Кредитодателя сумма денежных средств будет считаться кредитом, предоставленным в соответствии Договором, а Кредитополучатель будет обязан его вернуть в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

Настоящим Стороны приходят к соглашению о том, что поскольку системы дистанционного банковского обслуживания, посредством которых Кредитополучатель направляет Кредитодателю заявки на предоставление кредита в электронном виде (подписанные электронной цифровой подписью Кредитополучателя (его уполномоченного представителя)), принадлежат Кредитодателю, то все электронные документы, созданные с использованием функционала таких систем дистанционного банковского обслуживания (включая заявки на предоставление кредита), считаются созданными непосредственно Кредитодателем. В связи с чем, Кредитодатель вправе удостоверить внешнюю форму представления любого электронного документа (включая заявки на предоставление кредита), созданного с использованием принадлежащих Кредитодателю систем дистанционного банковского обслуживания, а также предоставлять ее нотариусам, судам, а также любым иным третьим лицам, если это необходимо Кредитодателю для защиты своих прав по Договору.

Акцепт Кредитодателем полученной от Кредитополучателя заявки на предоставление кредита совершается предоставлением кредита (акцепт действием). Непредоставление Кредитодателем кредита является отказом в акцепте заявки (пункт 2.3 Общих условий).

2.2.3. Порядок предоставления кредита (конкретный способ указывается Кредитополучателем в заявке на предоставление кредита с учетом требований законодательства), если иное не определено Договором:

а) перечисление денежных средств со счета по учету кредита платежным ордером Кредитодателя на текущий (расчетный) банковский счет Кредитополучателя (текущий (расчетный) банковский счет, корреспондентский счет);

б) исполнение Кредитодателем платежных поручений Кредитополучателя, оформленных на перевод денежных средств со счета по учету кредита на счета Кредитополучателя, Кредитодателя или третьих лиц.

Порядок предоставления кредитов по программе Банка развития: исполнение Кредитодателем платежных поручений Кредитополучателя, оформленных на перевод денежных средств со счета по учету кредита на счета третьих лиц, являющихся контрагентами Кредитополучателя.

2.2.4. Допускается перечисление денежных средств со счета по учету кредита с продажей, покупкой, конверсией иностранной валюты в порядке, установленном отдельным договором между Сторонами.

2.3. Кредитодатель вправе отказаться от исполнения обязательства по предоставлению кредитов Кредитополучателю полностью или частично в случае неисполнения Кредитополучателем обязательств, предусмотренных Договором.

В случае полного отказа от исполнения обязательств по предоставлению кредитов, обязательства Кредитодателя по предоставлению кредитов прекращаются с даты получения Кредитополучателем соответствующего уведомления, и кредиты в дальнейшем Кредитодателем Кредитополучателю не предоставляются (если Стороны не придут к соглашению об обратном). В случае частичного отказа от исполнения обязательств по предоставлению кредита, Кредитодатель отказывает Кредитополучателю в акцепте конкретной заявки на предоставление кредита (одной или нескольких заявок на предоставление кредита (по усмотрению Кредитодателя)).

Во избежание сомнений, отказ Кредитодателя от исполнения своих обязательств по предоставлению кредита как в целом, так и в части, не влечет расторжения Договора ни при каких условиях.

3. ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ

3.1. Проценты за пользование кредитом начисляются за каждый календарный месяц исходя из размера задолженности и фактического количества дней в календарном месяце. Количество дней в году и в месяце принимается точное.

3.2. Кредитополучатель уплачивает проценты ежемесячно в сроки, предусмотренные Договором.

4. ПЛАТЕЖИ

4.1. Предусмотренные Договором денежные обязательства Кредитополучателя исполняются в валюте кредита. Исполнение обязательства в иной валюте возможно (с учетом требований валютного законодательства):

а) при исполнении обязательств самим Кредитополучателем (в том числе третьим лицом, на которого Кредитополучатель возложил исполнение денежного обязательства) - при наличии отдельного письма Кредитодателя, содержащего его согласие на исполнение обязательства в иной валюте с указанием курса пересчета валюты платежа в валюту обязательства и периода действия такого курса пересчета. Обязательства Кредитополучателя могут быть исполнены по указанному курсу пересчета только в указанный в письме период действия курса пересчета. Обязательство Кредитополучателя по уплате неустойки, размер которой выражен в базовых величинах, может быть исполнено в белорусских рублях без наличия отдельного письма Кредитодателя;

б) при исполнении обязательств Кредитополучателя путем списания денежных средств Кредитодателем - сумма списываемых денежных средств в валюте, отличной от валюты обязательства, определяется путем умножения суммы причитающихся Кредитодателю денежных средств в валюте обязательства на курс пересчета, устанавливаемый Кредитодателем и на момент заключения Договора определяемый как соотношение курса валюты обязательства, увеличенного на два процента, к курсу валюты списания. При этом под курсом валюты обязательства и курсом валюты списания понимается: для иностранной валюты - официальный курс белорусского рубля к данной иностранной валюте на день списания платежным ордером или предъявления платежного требования; для белорусских рублей - курс 1,0. Расчет курса пересчета производится с округлением до четырех знаков после запятой (отбрасывается пятая цифра после запятой). При изменении устанавливаемого им курса пересчета или порядка его определения Кредитодатель уведомляет об этом Кредитополучателя.

4.2. Порядок исполнения денежных обязательств, включая погашение кредита и уплату процентов за пользование кредитом:

4.2.1. по договорам овердрафтного кредитования:

а) погашение кредита производится платежной инструкцией Кредитодателя в размере свободного остатка денежных средств по состоянию на утро каждого рабочего дня в счет погашения задолженности по кредиту, но не более остатка задолженности. В случае отсутствия или недостаточности денежных средств на текущем счете Кредитополучателя,

задолженность с наступившими сроками погашения на следующий день считается просроченной;

б) Кредитополучатель обязан обеспечить наличие на текущем счете денежных средств в сумме, необходимой для исполнения своих обязательств по погашению кредита в установленные Договором сроки;

с) уплата процентов за пользование кредитом и неустоек осуществляются в безналичном порядке путем перечисления денежных средств с текущего (расчетного) банковского счета Кредитополучателя на основании его платежной инструкции или в ином порядке, предусмотренном законодательством или Договором.

4.2.2. по иным кредитным договорам:

а) предусмотренные Договором денежные обязательства Кредитополучателя исполняются им (в том числе третьим лицом, на которого Кредитополучатель возложил исполнение денежного обязательства) самостоятельно в безналичном порядке путем перечисления денежных средств с банковского счета Кредитополучателя (здесь и далее по тексту - включая счет для учета денежных средств, привлеченных во вклад (депозит)) на счет по учету кредита (информация о котором предоставляется Кредитополучателю в соответствии с пунктом 1.2 Договора) на основании его платежной инструкции или в ином порядке, предусмотренном законодательством или Договором;

б) при одновременном наличии задолженности по кредитам, предоставленным в разные дни, поступившая в погашение кредита сумма в первую очередь направляется на погашение того кредита, срок погашения которого истекает раньше. При совпадении сроков погашения задолженности по кредитам, предоставленным в разные дни, поступившая в погашение кредита сумма в первую очередь направляется на погашение того кредита, который предоставлен раньше.

4.3. Сумма непогашенного в срок кредита относится на счет просроченной задолженности по кредиту. Сумма неуплаченных в срок процентов относится на счет просроченных процентов.

Вне зависимости от содержания платежных инструкций Кредитополучателя: при недостаточности средств для полного исполнения обязательств по Договору Кредитодатель направляет средства на погашение обязательств Кредитополучателя в очередности, установленной законодательством; Кредитодатель вправе самостоятельно определять порядок погашения обязательств Кредитополучателя в рамках одной очереди, установленной законодательством.

4.4. Кредитодатель вправе без поручения (распоряжения) Кредитополучателя списывать с его банковских счетов денежные средства по обязательствам, срок исполнения которых наступил, оформив списание платежным ордером, а также предъявлять к банковским счетам Кредитополучателя платежные требования, оформленные для списания денежных средств, причитающихся Кредитодателю по Договору.

4.5. Кредитополучатель осуществляет все платежи по Договору на счета, указываемые Кредитодателем. Днем исполнения денежных обязательств Кредитополучателя является день зачисления соответствующих денежных средств на счет Кредитодателя.

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ

5.1. Способы обеспечения исполнения Кредитополучателем своих обязательств по Договору указываются в Договоре.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Кредитополучателем обязательств, предусмотренных Договором (включая, но не ограничиваясь, обязательств, предусмотренных [пунктом 7.6](#) Общих условий), а также если в силу обоснованной оценки Кредитодателя ликвидность ранее предоставленного обеспечения (если такое обеспечение предоставлялось) уменьшилась (включая, но не ограничиваясь, оценку Кредитодателя о потенциальной невозможности получить удовлетворение своих требований из стоимости обеспечения, предусмотренной соответствующим договором), Кредитополучатель в течение 20 календарных дней с момента получения соответствующего требования Кредитодателя (если в требовании не указан более длительный срок) обязуется предоставить дополнительное или иное (на выбор Кредитодателя) обеспечение исполнения обязательств Кредитополучателя по Договору, которое Кредитодатель сочтёт приемлемым и которое будет достаточным для признания задолженности в сумме кредита обеспеченной в соответствии с законодательством, регулирующим формирование Кредитодателем специального резерва на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе.

6. ГАРАНТИИ И ПОДТВЕРЖДЕНИЯ

6.1. Кредитополучатель гарантирует (подтверждает), причём такие заверения будут считаться повторными непрерывно в течение срока действия Договора, что:

6.1.1. если Кредитополучатель является юридическим лицом - он является правоспособным на заключение и исполнение Договора и договоров, заключаемых в обеспечение обязательств по нему, в том числе им соблюдены все корпоративные процедуры, при необходимости получены все необходимые разрешения и согласования;

6.1.2. если Кредитополучатель является индивидуальным предпринимателем - он является правоспособным на заключение и исполнение Договора и договоров, заключаемых в обеспечение обязательств по нему;

6.1.3. уполномоченные лица Кредитополучателя, совершающие от его имени фактические и юридические действия в рамках заключения и исполнения Договора и договоров, заключаемых в обеспечение обязательств по нему, имеют все необходимые и достаточные на это полномочия;

6.1.4. не ведется каких-либо судебных разбирательств, не предъявлено каких-либо требований в суд или претензий, а равно Кредитополучателю неизвестно или не должно быть известно о наличии иных обстоятельств, которые повлияли бы существенным образом на действительность Договора и исполнение обязательств по нему, а равно договоров, заключаемых в обеспечение обязательств по нему;

6.1.5. ни одно из существенных положений законодательства, регулирующего деятельность (правовое положение) Кредитополучателя, учредительных документов Кредитополучателя, а также любого договора или иного документа, имеющего обязательную силу для Кредитополучателя (а равно его представителя), не нарушается или не будет нарушено в результате заключения и исполнения Договора и договоров, заключаемых в обеспечение обязательств по нему, таким образом, что будут затрагиваться права Кредитодателя;

6.1.6. представляемые им Кредитодателю сведения (документы), в том числе в подтверждение своей правоспособности, платежеспособности, полномочий органов управления и представителей в связи с заключением и исполнением Договора и договоров, заключаемых в обеспечение исполнения обязанностей по нему, являются полными и достоверными;

6.1.7. он будет надлежащим образом исполнять денежные обязательства и не допускать просрочки в их исполнении по Договору, договорам, заключаемым в обеспечение исполнения обязательств по Договору, а также по иным договорам, заключенным с Кредитодателем;

6.1.8. он будет осуществлять свою деятельность в рамках требований законодательства, в пределах разумного предпринимательского риска, не допуская возникновения экономически и юридически необоснованных рисков, существенного изменения юридического статуса, а также будет надлежащим образом осуществлять бухгалтерский учет и документооборот;

6.1.9. без письменного согласия Кредитодателя он не будет совершать действий в целях обременения предприятия как имущественного комплекса (при наличии такового) ипотекой, арендой или иными правами третьих лиц;

6.1.10. при предоставлении кредита за счет средств МБРР он (Кредитополучатель) будет выполнять обязательства по настоящему Договору с должной ответственностью в соответствии с требованиями и техническими, экономическими, финансовыми, управленческими, экологическими, социальными стандартами и практикой, которые являются приемлемыми для МБРР.

Кредитополучатель подтверждает ознакомление и свое согласие с требованиями и техническими, экономическими, финансовыми, управленческими, экологическими, социальными стандартами и практикой, которые являются приемлемыми для МБРР и изложены в [Соглашении](#) о займе N 8696-ВУ, заключенному между Банком развития и МБРР, Операционном руководстве, Рамочном документе по охране окружающей среды, Руководстве по противодействию коррупции, Руководстве по закупкам, Руководстве по найму консультантов, размещенных на официальном сайте Банка развития;

6.9.11. при предоставлении кредита за счет средств МБРР он (Кредитополучатель) будет осуществлять закупку товаров, работ и услуг за счет кредита в соответствии с [разделом III](#) (Закупки) Приложения "Реализация Проекта" к Соглашению о займе N 8696-ВУ, заключенному между Банком развития и МБРР и размещенному на официальном сайте Банка развития.

7. БИЗНЕС-УСЛОВИЯ

7.1. Если в соответствии с Договором Кредитополучателю предоставлен микрокредит, Кредитополучатель обязуется представлять Кредитодателю:

а) в срок не позднее 3 рабочих дней с момента возникновения просроченной задолженности - справку о размере просроченной задолженности, в том числе по процентам, по сделкам, влекущим кредитный риск (кредиты, лизинг, факторинг, покупка векселя с отсрочкой оплаты, облигации, обязательства перед иными банками по выданным банковским гарантиям, поручительствам и открытым аккредитивам);

б) в случае наличия признаков финансовой неустойчивости Кредитополучателя или иной негативной информации, иного неисполнения или ненадлежащего неисполнения обязательств по Договору по требованию Кредитодателя - объяснения, документы, подтверждающие наступление этих обстоятельств;

в) в течение 14 календарных дней со дня получения требования Кредитодателя - годовые, квартальные бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках (приложение ф. 2) (Кредитополучатель, не ведущий бухгалтерский учет в соответствии с законодательством, - сведения о финансово-хозяйственной деятельности, по форме и содержанию удовлетворяющие Кредитодателя), а также любую иную бухгалтерскую и статистическую отчетность, а также другие сведения и документы.

Кредитодатель вправе самостоятельно устанавливать форму запрашиваемых сведений и документов, а также срок и порядок их представления.

7.2. Если в соответствии с Договором Кредитополучателю, являющемуся юридическим лицом, предоставлен кредит, не относящийся к микрокредиту в соответствии с законодательством Республики Беларусь, Кредитополучатель обязуется представлять Кредитодателю:

а) ежеквартально - бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках (приложение ф. 2) в следующие сроки: за первый квартал - не позднее 15 мая отчетного года; за второй квартал - не позднее 15 августа отчетного года; за третий квартал - не позднее 15 ноября отчетного года;

б) не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным, - годовой бухгалтерский баланс со всеми приложениями к нему;

в) ежемесячно, в течение 30 календарных дней после наступления отчетной месячной даты - бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках (приложение ф. 2) в любом из следующих случаев: одновременное наличие у Клиента (а) убытков от реализации продукции, товаров, работ и услуг, (б) коэффициента обеспеченности финансовых обязательств активами, равного либо большего 0,85 и (в) коэффициента текущей ликвидности менее 1,0 на две последние квартальные даты; получение письменного требования Банка независимо от наличия указанных в настоящем абзаце условий;

г) ежеквартально, в период с 18-го числа по последний рабочий день последнего месяца квартала - справку о размере просроченной (с указанием количества дней просрочки) и пролонгированной (с указанием количества пролонгаций в рамках одного договора) задолженности (включая задолженность по просроченным процентам в случае их наличия) по сделкам, влекущим кредитный риск (кредиты, лизинг, факторинг, покупка векселя с отсрочкой оплаты, облигации, обязательства перед банками по выданным банковским гарантиям, поручительствам и аккредитивам) или ее отсутствию;

д) по письменному требованию Банка - любую другую бухгалтерскую и статистическую отчетность, а также другие сведения и документы;

е) в случае наличия признаков финансовой неустойчивости Клиента или иной негативной информации, иного неисполнения или ненадлежащего неисполнения обязательств по настоящему Договору, по требованию Банка - объяснения, документы, подтверждающие наступление этих обстоятельств;

ж) в случае наличия признаков финансовой неустойчивости Клиента или иной негативной информации, иного неисполнения или ненадлежащего неисполнения

обязательств по настоящему Договору, по требованию Банка - объяснения, документы, подтверждающие наступление этих обстоятельств.

Банк вправе самостоятельно устанавливать форму запрашиваемых сведений и документов, а также срок и порядок их представления.

Банк вправе изменить условия настоящего пункта в одностороннем внесудебном порядке, уведомив об этом Клиента не позднее чем за 10 (десять) дней.

В случае неисполнения обязанности, установленной настоящим пунктом, Клиент по требованию Банка уплачивает штраф в размере 10 (десяти) базовых величин, установленных в Республике Беларусь на день уплаты, за каждый факт нарушения.

7.3. Если в соответствии с Договором Кредитополучателю, являющемуся индивидуальным предпринимателем, предоставлен кредит, не относящийся к микрокредиту в соответствии с законодательством Республики Беларусь, Кредитополучатель обязуется представлять Кредитодателю:

а) ежеквартально, в период с 18-го числа по последний рабочий день последнего месяца квартала - справку о размере просроченной (с указанием количества дней просрочки) и пролонгированной (с указанием количества пролонгаций в рамках одного договора) задолженности (включая задолженность по просроченным процентам в случае их наличия) по сделкам, влекущим кредитный риск (кредиты, лизинг, факторинг, покупка векселя с отсрочкой оплаты, облигации, обязательства перед банками по выданным банковским гарантиям, поручительствам и аккредитивам) или ее отсутствию;

б) по письменному требованию Банка - любую другую бухгалтерскую и статистическую отчетность, а также другие сведения и документы;

в) в случае наличия признаков финансовой неустойчивости Клиента или иной негативной информации, иного неисполнения или ненадлежащего неисполнения обязательств по настоящему Договору, по требованию Банка - объяснения, документы, подтверждающие наступление этих обстоятельств;

г) в случае наличия признаков финансовой неустойчивости Клиента или иной негативной информации, иного неисполнения или ненадлежащего неисполнения обязательств по настоящему Договору, по требованию Банка - объяснения, документы, подтверждающие наступление этих обстоятельств.

Банк вправе самостоятельно устанавливать форму запрашиваемых сведений и документов, а также срок и порядок их представления.

Банк вправе изменить условия настоящего пункта в одностороннем внесудебном порядке, уведомив об этом Клиента не позднее чем за 10 (десять) дней.

В случае неисполнения обязанности, установленной настоящим пунктом, Клиент по требованию Банка уплачивает штраф в размере 10 (десяти) базовых величин, установленных в Республике Беларусь на день уплаты, за каждый факт нарушения.

7.4. При предоставлении кредита за счет средств МБРР Кредитополучатель обязуется в течение срока действия настоящего Договора ежегодно поддерживать коэффициент текущей ликвидности на уровне не менее 1,0 по состоянию на 1 января каждого календарного года, начиная с года, следующего за годом предоставления кредита. Коэффициент текущей ликвидности рассчитывается как отношение стоимости

краткосрочных активов к краткосрочным обязательствам. В случае невыполнения указанного норматива, Кредитополучатель обязан предоставить информацию, содержащую причины невыполнения, а также план выхода на установленный уровень коэффициента текущей ликвидности.

7.5. При предоставлении кредита за счет средств Банка развития в случае получения Кредитодателем от Банка развития запроса на получение информации о финансовом состоянии Кредитополучателя, о ходе реализации инвестиционного проекта и иную информацию о Кредитополучателе и настоящем Договоре, в том числе позволяющую оценить экономический эффект от реализации инвестиционного проекта, Кредитополучатель обязуется не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения требования Кредитодателя предоставить последнему соответствующую информацию для целей ее последующей передачи Банку развития. Кредитополучатель выражает свое согласие на передачу такой информации Кредитодателем Банку развития.

7.6. Кредитополучатель обязуется обеспечить отсутствие любых обстоятельств, оснований и условий, способных повлиять на надлежащее исполнение Кредитополучателем обязательств по Договору и/или увеличение кредитного риска Кредитодателя. В частности, Кредитополучатель обязуется:

(а) обеспечить достоверность и полноту гарантий и подтверждений;

(б) надлежащим образом (включая, но не ограничиваясь, своевременно и в полном объеме) исполнять свои обязательства (как денежные, так и неденежные) перед Кредитодателем и третьими лицами, возникшие из Договора и любых иных правовых оснований (в том числе из договоров обеспечения, заключенных с Кредитодателем);

(в) не допускать существенного (исходя из проведенного Кредитодателем анализа) ухудшения своего финансового состояния и/или деловой репутации по сравнению с финансовым состоянием и/или деловой репутацией Кредитополучателя на дату заключения настоящего Договора;

(г) обеспечить отсутствие наложения ареста на имущество Кредитополучателя балансовая стоимость которого равна или превышает 20 (двадцать) процентов балансовой стоимости активов Кредитополучателя на последнюю отчетную дату, предшествующую дате наложения ареста, а также ареста на денежные средства, находящиеся на счетах Кредитополучателя (независимо от суммы);

(д) не совершать без согласия Кредитодателя действия по обременению зарегистрированного Кредитодателем предприятия как имущественного комплекса арендой, ипотекой и иными правами в пользу третьих лиц;

(е) обеспечить отсутствие приостановления операций по счетам Кредитополучателя длительностью 5 (пять) и более календарных дней;

(ж) в порядке и сроки, предусмотренные Общими условиями и Договором, предоставлять требуемые документы, информацию и сведения, а также обеспечить достоверность предоставляемых Кредитодателю документов, информации и сведений;

(з) обеспечить отсутствие корпоративных конфликтов среди акционеров (участников) Кредитополучателя;

(и) обеспечить отсутствие фактов привлечения или вероятности привлечения акционеров (участников) Кредитополучателя к уголовной ответственности;

(к) не требовать признания недействительными (ничтожными, оспоримыми) и/или незаключенными заключенных с Кредитодателем сделок и/или не оспаривать права Кредитодателя, возникшие из таких сделок, а также обеспечить непредъявление третьими лицами требований о признании недействительными (ничтожными, оспоримыми) и/или незаключенными сделок, совершенных между Кредитодателем и Кредитополучателем;

(л) обеспечить отсутствие оснований для участия или фактов участия Кредитополучателя в судебных разбирательствах, если сумма иска, требований или ответственности, налагаемой на Кредитополучателя, превышает 20 (двадцать) процентов балансовой стоимости активов Кредитополучателя на последнюю отчетную дату;

(м) обеспечить отсутствие исполнительных производств на сумму равную или превышающую 20 (двадцать) процентов балансовой стоимости активов Кредитополучателя на последнюю отчетную дату, предшествующую дате возбуждения соответствующего исполнительного производства;

(н) не допускать наличия/возникновения признаков финансовой неустойчивости Кредитополучателя или иной негативной информации, которые в соответствии с законодательством являются основанием для формирования Кредитодателем специального резерва на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе;

(о) не допускать наступления следующих обстоятельств:

- утрата предоставленного обеспечения или ухудшение его условий;

- принятие Кредитополучателем решения о подаче заявления о своей экономической несостоятельности (банкротстве), а равно подача любым из кредиторов Кредитополучателя или самим Кредитополучателем заявления в суд о признании Кредитополучателя экономически несостоятельным (банкротом);

- принятие Кредитополучателем решения о ликвидации (прекращении деятельности), а также принятие Кредитополучателем решения о реорганизации (кроме реорганизации в форме преобразования) в случае, если Кредитополучатель не уведомил об этом Кредитодателя в соответствии с требованиями подпункта 9.1.1 настоящего Договора;

- наличие признаков экономической несостоятельности (банкротства) Кредитополучателя, при которых в соответствии с законодательством возникает право или обязанность подать заявление о своём банкротстве;

- такое изменение собственника имущества Кредитополучателя, перераспределение долей (акций) участников Кредитополучателя (в том числе в результате изменения их состава), изменение бенефициарных владельцев Кредитополучателя (являющихся таковыми на основании данных, предоставленных Кредитополучателем или полученных Кредитодателем из иных источников), которое по оценке Кредитодателя может негативно повлиять на деятельность Кредитополучателя.

- иных обстоятельств, оснований и условий, свидетельствующих, по обоснованному мнению Кредитодателя, о неспособности Кредитополучателя надлежащим образом (включая, но не ограничиваясь, своевременно и в полном объеме) исполнить свои обязательства, как перед Кредитодателем, так и перед третьими лицами;

- заключенное Кредитодателем и Партнером, указанным в Договоре, дополнительное соглашение к договору банковского счета в рамках продукта "Партнерская программа финансирования" в судебном порядке признано незаключенным или недействительным.

(п) по требованию Кредитодателя, в сроки, указанные в таком требовании, предоставить обеспечение, которое является достаточным для признания задолженности Кредитополучателя по настоящему Договору обеспеченной в соответствии с законодательством, регулирующим формирование Кредитодателем специального резерва на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе:

(р) при предоставлении кредита в рамках программы Банка развития, не допускать наступление любого из следующих случаев:

- использование Кредитополучателем кредита с нарушением целей, предусмотренных Договором;

- прекращение Кредитополучателем деятельности, профинансированной за счет кредита (в том числе продажа основных средств, приобретенных за счет кредита);

- не осуществление Кредитополучателем деятельности, профинансированной за счет кредита, после первой даты погашения кредита в соответствии с Договором или индивидуальным соглашением;

- досрочное истребование (отзыв) Банком развития финансирования, предоставленного Кредитодателю по Соглашению с целью предоставления по Договору кредита Кредитополучателю;

- введение в отношении Кредитополучателя специальных экономических мер (санкций, эмбарго), вводимых Советом Безопасности ООН, США, Европейским союзом, Великобританией, Российской Федерацией.

7.7. Кредитополучатель обязуется в течение срока действия Договора обеспечить наличие у Кредитодателя документов, подтверждающих полномочия лиц на подачу от имени Кредитополучателя заявок на предоставление кредита, а также предоставлять указанные документы по требованию Кредитодателя в сроки, указанные в таком требовании.

Кредитодатель вправе самостоятельно устанавливать форму запрашиваемых документов, а также срок и порядок их представления.

8. ДОСРОЧНОЕ ПОГАШЕНИЕ КРЕДИТА

8.1. Кредитодатель вправе потребовать досрочного погашения кредита с уплатой причитающихся процентов в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Кредитополучателем обязательств, предусмотренных Договором (включая, но не ограничиваясь, обязательств, предусмотренных [пунктом 7.6](#) Общих условий).

При этом, если не исполнено или ненадлежаще исполнено:

а) денежное обязательство, то право требовать досрочного погашения кредита возникает у Кредитодателя только в случае, если срок просрочки составляет 5 банковских дней и более;

б) обязательство, не являющееся денежным и нарушение которого может быть прекращено (устранено), то право требовать досрочного погашения кредита возникает у Кредитодателя только в случае, если обязательство остается неисполненным в течение 5 банковских дней и более с момента его нарушения.

Кредитополучатель обязуется досрочно погасить кредит с уплатой причитающихся процентов в течение 10 календарных дней с момента получения соответствующего требования Кредитодателя (если срок исполнения какой-либо обязанности истекает до этого момента, то он не меняется).

9. УВЕДОМЛЕНИЯ

9.1. Кредитополучатель, являющийся юридическим лицом, обязуется уведомлять Кредитодателя в течение 10 календарных дней о наступлении следующих обстоятельств, возникших после заключения Договора:

а) изменения в гарантиях и подтверждениях;

б) открытие Кредитополучателю текущих (расчетных) банковских счетов в других банках;

в) следующие изменения юридического статуса Кредитополучателя: принятие решения о реорганизации; изменение учредительных документов; назначение (избрание, увольнение) руководителя (единоличного исполнительного органа либо иного лица, действующего от имени Кредитополучателя в силу учредительных документов) или главного бухгалтера Кредитополучателя; изменение (отмена) полномочий представителей Кредитополучателя, подписывающих при исполнении Договора документы от имени Кредитополучателя (в отношениях с Кредитодателем полномочия считаются измененными или прекращенными не ранее получения Кредитодателем такого уведомления Кредитополучателя). Кредитополучатель обязуется уведомить Кредитодателя о принятии решения о реорганизации в любом случае не позднее чем за 15 календарных дней до момента регистрации изменений в учредительные документы, связанных в такой реорганизацией;

г) изменение либо аннулирование специальных разрешений (лицензий);

д) изменение места нахождения Кредитополучателя;

е) наступление обстоятельств, предусмотренных [пунктом 7.6](#) Общих условий);

ж) наступление событий, служащих основанием для внесения изменений в учредительные документы Кредитополучателя в части изменения собственника имущества или состава акционеров (участников) Кредитополучателя, размеров акций (долей) акционеров (участников) в уставном фонде Кредитополучателя.

Кредитополучатель, являющийся индивидуальным предпринимателем, обязуется уведомлять Кредитодателя в течение 10 календарных дней о наступлении следующих обстоятельств, возникших после заключения Договора:

а) изменения в гарантиях и подтверждениях;

б) открытие Кредитополучателю текущих (расчетных) банковских счетов в других банках;

в) изменение (отмена) полномочий представителей Кредитополучателя, подписывающих при исполнении Договора документы от имени Кредитополучателя (в отношениях с Кредитодателем полномочия считаются измененными или прекращенными не ранее получения Кредитодателем такого уведомления Кредитополучателя);

г) изменение места жительства, банковских реквизитов Кредитополучателя или данных документа, удостоверяющего личность Кредитополучателя;

д) изменение либо аннулирование специальных разрешений (лицензий);

е) наступление обстоятельств, предусмотренных [пунктом 7.6](#) Общих условий);

9.2. Кредитополучатель обязуется уведомлять Кредитодателя в течение месяца о наступлении следующих обстоятельств, возникших после заключения Договора:

а) получение Кредитополучателем кредитов (займов) у третьих лиц, заключение с третьими лицами договоров лизинга, факторинга, на выпуск банковских гарантий, на открытие непокрытых аккредитивов либо увеличение суммы таких сделок (в т.ч. заключенных до заключения Договора);

б) предоставление обеспечения исполнения обязательств (поручительство, гарантия, залог (ипотека), перевод правового титула, гарантийный депозит денег) по обязательствам перед третьими лицами;

9.3. Кредитополучатель обязуется уведомлять Кредитодателя не позднее дня возникновения просроченной задолженности - о возникновении просроченной задолженности по сделкам, влекущим кредитный риск (кредиты, лизинг, факторинг, покупка векселя с отсрочкой оплаты, облигации, обязательства перед банками по выданным банковским гарантиям, поручительствам и открытым аккредитивам) перед иными банками.

10. ПЕРЕПИСКА

10.1. Уведомления (включая оферты, требования и иные сообщения, направляемые одной Стороной другой Стороне в рамках Договора) направляются (адресуются) по выбору Стороны-отправителя одним или несколькими предусмотренными настоящим пунктом способами, применимыми к соответствующему типу уведомления.

Уведомления, направленные (адресованные) Стороной-отправителем, будут считаться полученными Стороной-адресатом в следующие сроки:

а) уведомления, направленные нарочным, - с момента вручения Стороне-адресату;

б) уведомления, направленные заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, - с момента доставки или вручения Стороне-адресату либо по истечении 5 календарных дней со дня направления уведомления Кредитодателем (в зависимости от того, что наступило ранее). Уведомление считается полученным Кредитополучателем по истечении 5 календарных дней со дня его отправки Кредитодателем и в случае возврата уведомления Кредитодателю в связи с фактическим отсутствием Кредитополучателя, неявкой его за получением уведомления, отказом его от получения уведомления или в связи с иными подобными причинами;

в) уведомления, отправляемые посредством системы дистанционного банковского обслуживания (при наличии заключенного между Сторонами соответствующего договора), считаются полученными:

- Кредитодателем - с момента получения Кредитополучателем подтверждения о доставке;

- Кредитополучателем - с момента появления в базе данных Кредитодателя информации о том, что Кредитополучатель инициировал сеанс связи в системе дистанционного банковского обслуживания, а если Кредитополучатель не инициирует такой сеанс в течение 2 рабочих дней с момента отправки уведомления - по истечении 2 рабочих дней с момента отправки уведомления.

В случае передачи документов по системе дистанционного банковского обслуживания, Кредитополучатель обязуется по первому требованию Кредитодателя представить соответствующий документ на бумажном носителе.

г) уведомления Кредитодателя, направляемые Кредитополучателю путем их размещения на Интернет-сайте www.alfabank.by, - с момента, когда соответствующая информация становится доступной для посетителей сайта посредством доступа через глобальную компьютерную сеть Интернет.

10.2. Местом нахождения соответствующей Стороны являются адреса, указанные в Договоре. Данные адреса считаются действительными до момента письменного уведомления соответствующей Стороны об их изменении. Полномочия лиц, принимающих корреспонденцию по адресу (месту нахождения) соответствующей Стороны, считаются явствующими из обстановки.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

11.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Кредитодателем обязательств по Договору по обстоятельствам, за которые он отвечает, Кредитодатель возмещает Кредитополучателю убытки, причиненные неисполнением, в соответствии с законодательством, но не более 1 (одного) процента от суммы кредита.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Кредитодателем обязательства по предоставлению кредита по обстоятельствам, за которые он отвечает, Кредитодатель уплачивает по требованию Кредитополучателя пеню в размере 0,1 (одной десятой) процента от суммы непредоставленного кредита за каждый день просрочки со дня нарушения обязательства.

11.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Кредитополучателем обязательств, предусмотренных [пунктами 5.2, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, разделом 9](#) Общих условий, [разделом 5](#) Договора, Кредитополучатель уплачивает по требованию Кредитодателя штраф в размере 10 (десяти) базовых величин, установленных в Республике Беларусь на день уплаты, за каждый факт нарушения.

11.3. Требование Кредитодателя об уплате предусмотренной Договором неустойки (штрафа, пени) считается предъявленным, в том числе, в момент выставления к банковским счетам Кредитополучателя платежного ордера или платежного требования Кредитодателя ([пункт 4.4](#) Общих условий).

11.4. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если данное неисполнение (ненадлежащее исполнение) вызвано обстоятельствами непреодолимой силы. Обстоятельствами непреодолимой силы являются возникшие после заключения Договора чрезвычайные обстоятельства, которые ни одна из Сторон не могла ни предусмотреть, ни предотвратить разумными способами, включая (но не ограничиваясь) природными и техногенными бедствиями, войнами и военными действиями, террористическими актами.

Обстоятельства непреодолимой силы ограничивают ответственность, если они непосредственно повлияли на исполнение соответствующего обязательства.

Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 5 календарных дней уведомить другую Сторону о возникновении, предполагаемой продолжительности и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, а также по требованию другой Стороны представить выданные уполномоченными органами (организациями) документы, подтверждающие наличие и продолжительность действия данных обстоятельств. Неуведомление, несвоевременное уведомление, а также непредставление в разумный срок подтверждающих документов лишает соответствующую Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в качестве основания для освобождения от ответственности, если только само обстоятельство препятствовало уведомлению (представлению документов).

После окончания действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, подвергшаяся их воздействию, должна надлежащим образом исполнить соответствующие обязательства. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более двух месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор, уведомив об этом другую Сторону. При этом Кредитополучатель должен вернуть полученные по Договору денежные средства, уплатить проценты за пользование кредитом за фактический период пользования, а также исполнить иные денежные обязательства перед Кредитодателем.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Настоящим пунктом Кредитополучатель лично предоставляет Кредитодателю согласие на разглашение банковской тайны, персональных данных и иной информации о Кредитополучателе, в соответствии с которым Кредитодатель имеет право на осуществление следующих действий:

а) в соответствии с законодательством предоставление Национальному банку Республики Беларусь сведений, входящих в состав кредитной истории Кредитополучателя;

б) предоставление сведений о Кредитополучателе, Договоре в случае уступки третьим лицам требований к Кредитополучателю по Договору (в том числе вследствие исполнения обязательств Кредитополучателя его поручителем или залогодателем);

в) осуществление обработки сведений, связанных с исполнением Договора, с привлечением программно-технических комплексов третьих лиц при условии заключения с ними договоров о неразглашении конфиденциальной информации;

г) предоставление для целей управления рисками сведений о Кредитополучателе и Договоре акционерам Кредитодателя, головной организации банковской группы и/или банковского холдинга (участниками которых является Кредитодатель);

д) предоставление сведений о Кредитополучателе и Договоре банкам-корреспондентам, платежным системам и иным лицам, вовлеченным в процесс предоставления Кредитополучателю услуг;

е) предоставление сведений о Кредитополучателе, Договоре, в том числе о размере задолженности Кредитополучателя по Договору, вынесенных в отношении Кредитополучателя судебных актах, а также об иных условиях и обстоятельствах, имеющих отношение к исполнению Кредитополучателем Договора, - в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Кредитополучателя;

ж) предоставление в рамках заключенного Соглашения сведений, составляющих банковскую тайну, конфиденциальную и иную информацию Кредитополучателя, Банку развития в рамках заключенного с ним Соглашения, в том числе для дальнейшего предоставления этих сведений Банком развития Международному банку реконструкции и развития, Программе развития Организации Объединенных Наций, Фонду им. Халифы по развитию предпринимательства (Объединенные Арабские Эмираты) и органам государственного управления по их письменному требованию, обязанность предоставления которым данных сведений не предусмотрена законодательством.

Кредитополучатель, являющийся индивидуальным предпринимателем, лично предоставляет Кредитодателю согласие на пользование, сбор, обработку, передачу, хранение информации о частной жизни Кредитополучателя и его персональных данных.

12.2. Обязательства по Договору не могут быть прекращены зачетом встречных однородных требований по заявлению Кредитополучателя.

12.3. Изменение и/или дополнение условий Договора осуществляется путем заключения дополнительных соглашений. Дополнительные соглашения к Договору могут быть заключены Сторонами в порядке и способами, не противоречащими действующему законодательству, в том числе в форме одного текстового документа или путем обмена текстовыми документами или направлением Кредитодателем текстовой оферты и ее акцептом Кредитополучателем способами, соответствующими законодательству.

В соответствии с положениями [пункта 2 статьи 408](#) Гражданского кодекса Стороны признают в качестве акцепта оферты Кредитодателя молчание Кредитополучателя (за исключением изменения процентов за пользование кредитом). В этом случае, дополнительное соглашение к Договору заключается в следующем порядке:

а) Кредитодатель направляет Кредитополучателю оферту об изменении условий Договора;

б) согласие Кредитополучателя с изменением условий Договора (акцепт оферты) выражается молчанием, которое считается имеющим место, если в течение десяти дней со дня получения оферты (далее - срок для акцепта) Кредитополучатель письменно не уведомит Кредитодателя об отказе от акцепта в порядке, установленном [абзацем \(в\)](#) настоящего пункта;

в) несогласие Кредитополучателя с изменением условий Договора (отказ от акцепта) может быть выражено только путем направления Кредитодателю письменного уведомления, содержащего полное и безусловное несогласие с предложенным Кредитодателем изменением условий Договора при условии, что оно получено Кредитодателем до окончания срока для акцепта. Уведомление, полученное с опозданием

и/или содержащее предложение изменить условия Договора на иных условиях, чем предложено Кредитодателем, не является отказом в рамках требований настоящего пункта.

12.4. В случае расхождения Договора (включая дополнительные соглашения к нему) и Общих условий, положения Договора (включая дополнительные соглашения к нему) имеют приоритет.

12.5. К отношениям Сторон по Договору или в связи с ним применяется право Республики Беларусь.

Все споры и разногласия по Договору или в связи с ним будут переданы на рассмотрение экономического суда в соответствии с законодательством Республики Беларусь по месту нахождения Кредитодателя. Стороны не обязаны предъявлять друг другу претензии (письменные предложения о добровольном урегулировании спора), проводить переговоры и предпринимать иные меры по досудебному урегулированию спора. Не в ущерб данному правилу, если любая из Сторон в случае возникновения спора направила другой Стороне письменную претензию, другая Сторона обязана дать мотивированный ответ на претензию в течение 7 рабочих дней со дня получения претензии.
